

DECISION DU PRESIDENT PAR DELEGATION

Attribution de subventions habitat

Décision D-2023-036

Le Président de la communauté d'agglomération du Bocage Bressuirais,

- **Vu** les articles L302-1 et suivants et R302-9 du Code de la construction et de l'habitation relatifs au Programme Local de l'Habitat (PLH) ;
- **Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L 5211-10 relatif au régime de délégation au Président ;
- **Vu** la délibération DEL-CC-2021-191 du Conseil Communautaire en date du 09/11/2021 par laquelle il a été donné délégation au Président de prendre toute décision concernant l'attribution des subventions dans le cadre de la mise en œuvre d'un dispositif d'aides approuvé par le Conseil Communautaire (dans la limite des crédits prévus au Budget) ;
- **Vu** la délibération du conseil communautaire de la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais n° DEL-CC-2016-035, en date du 23 février 2016, adoptant le Programme Local de l'Habitat (PLH) ;
- **Vu** la délibération du conseil communautaire de la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais n°DEL-CC-2021-151 en date du 28 septembre 2021 approuvant la mise en œuvre du programme d'amélioration de l'habitat privé du Bocage Bressuirais : Convention OPAH et OPAH RU,
- **Vu** les délibérations du conseil communautaire de la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais n° DEL-CC-2021-151, 152, 153, 154, 155 et 156 en date du 28 septembre 2021, décidant la mise en place de fonds d'aides aux propriétaires privés pour la réalisation de travaux d'amélioration de leur logement (Embellissement des façades, Transformation/Restructuration, Rénovation suite à accession, Projets collectifs et atypiques, Prime Rénovation logements vacants) dans le cadre du nouveau programme AggloRénov et l'approbation des règlements d'attribution de ces fonds ;
- **Vu** la délibération du conseil communautaire de la Communauté d'Agglomération du Bocage Bressuirais n° DEL-CC-2022-088 en date du 28 juin 2022 validant la mise en place d'avenants n°1 aux conventions OPAH RU et OPAH,
- **Vu** l'arrêté n°A-2021-51 du 28/06/2021 portant délégation de fonction et de signature à Jérôme BARON, 7^{ème} Vice-Président de la Communauté d'agglomération pour traiter des affaires relatives au logement et à l'habitat ;
- **Considérant** les avis favorables de la commission d'attribution des aides à l'habitat en date du 8 septembre 2022, du 1^{er} décembre 2022 et du 19 janvier 2023.

DECIDE

ARTICLE 1 : D'attribuer les subventions suivantes :

o Embellissement des façades :

Propriétaires	Adresse de l'immeuble	Nbre de logts	Qualité du propriétaire	Montant engagé	Adresse du propriétaire
SCI PCBE	4 boulevard Clémenceau 79300 BRESSUIRE	1	Propriétaire bailleur	2 672 €	3 impasse de la scierie 79700 SAINT AMAND
SCI PCBE	4 boulevard Clémenceau 79300 BRESSUIRE	1	Propriétaire bailleur	3 000 €	3 impasse de la scierie 79700 SAINT AMAND

SCI PCBE	4 boulevard Clémenceau 79300 BRESSUIRE	1	Propriétaire bailleur	3 000 €	3 impasse de la scierie 79700 SAINT AMAND
GARNIER Gérard	5 place de la Libération 79300 BRESSUIRE	1	Propriétaire occupant	561 €	5 place de la Libération 79300 BRESSUIRE
JANNETEAU Jérôme	15 place de la Libération 79300 BRESSUIRE	1	Propriétaire occupant	1 001 €	15 place de la Libération 79300 BRESSUIRE
GRIS Florian	29 rue Saint Pierre 79700 MAULEON	1	Propriétaire occupant	1 797 €	29 rue Saint Pierre 79700 MAULEON
ALVES Sophie	16 et 18 rue Hautes des Vallées 79700 MAULEON	1	Propriétaire	833 €	397 route de Brunelly 84260 SARRIANS
GRELLIER Marcelle	7 rue du Maréchal Leclerc 79320 MONCOUTANT SUR SEVRE	1	Propriétaire occupant	734 €	7 rue du Maréchal Leclerc 79320 MONCOUTANT SUR SEVRE
POTTIER Gilles	15 – 19 rue de la Plaisance 79240 L'ABSIE	1	Propriétaire occupant	2 000 €	15 – 19 rue de la Plaisance 79240 L'ABSIE

o Rénovation suite à Primo-accession :

Propriétaires	Adresse de l'immeuble	Nbre de logts	Qualité du propriétaire	Montant engagé	Adresse du propriétaire
GAFFAJOLI Auriane	34 Boulevard de la République 79300 BRESSUIRE	1	Propriétaire occupant	286 €	34 Boulevard de la République 79300 BRESSUIRE

o Travaux de transformation/restructuration :

Propriétaires	Adresse de l'immeuble	Nbre de logts	Qualité du propriétaire	Montant engagé	Adresse du propriétaire
ROUILLARD Georges	1 rue du Renard 79700 MAULEON	garage	Propriétaire bailleur	896 €	14 rue du bas Mortiers 49480 VERRIERES EN ANJOU
SCI PCBE	4 boulevard Clémenceau 79300 BRESSUIRE	1	Propriétaire bailleur	494 €	3 impasse de la scierie 79700 SAINT AMAND
SCI PCBE	4 boulevard Clémenceau 79300 BRESSUIRE	1	Propriétaire bailleur	2 370 €	3 impasse de la scierie 79700 SAINT AMAND
GAFFAJOLI Auriane	34 Boulevard de la République 79300 BRESSUIRE	1	Propriétaire occupant	476 €	34 Boulevard de la République 79300 BRESSUIRE
SCI MOZART	1 allée de Caphar 79250 NUEIL-LES-AUBIERS	1	Propriétaire bailleur	148 €	10 impasse des Cerisiers 79250 NUEIL-LES-AUBIERS

ARTICLE 2 : Le Président ou toute personne habilitée à le représenter signera les documents nécessaires à la mise en œuvre de la présente décision.

ARTICLE 3 : Ampliation de la présente décision sera transmise à Madame le Sous-Préfet de BRESSUIRE, à Monsieur le trésorier général de THOUARS, ainsi qu'aux bénéficiaires.

Information de cette décision sera faite en séance de conseil communautaire.

Fait à Bressuire, le 06/02/2023

**Le Vice-Président,
Monsieur Jérôme BARON**



08 FEV. 2023

Transmis en préfecture le

08 FEV. 2023

Notifié ou publié le

Le Président,

-certifie sous sa responsabilité le caractère
exécutoire de cet acte

-informe que le présent acte peut faire l'objet
d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif
dans un délai de deux mois
à compter de la présente notification/ou publication.

o Rénovation énergétique et/ou adaptation liée à la perte d'autonomie propriétaires occupants – abondement aide ANAH

Propriétaires	Adresse de l'immeuble	Nbre de logts	Qualité du propriétaire	Montant engagé	Adresse du propriétaire
BESSION Jean-Mary	18 avenue du 25 août 1944 79140 CERIZAY	1	Propriétaire occupant	1 000 €	18 avenue du 25 août 1944 79140 CERIZAY
DE SOUSA Vasco	42 rue Charles Aubry 79250 NUEIL-LES-AUBIERS	1	Propriétaire occupant	1 000 €	42 rue Charles Aubry 79250 NUEIL-LES-AUBIERS
HUARD Eliane	3 rue Paul Doumer 79300 BRESSUIRE	1	Propriétaire occupant	1 000 €	3 rue Paul Doumer 79300 BRESSUIRE
CHESSE Simone	20 rue du Prieuré 79250 NUEIL-LES-AUBIERS	1	Propriétaire occupant	500 €	20 rue du Prieuré 79250 NUEIL-LES-AUBIERS

o Production logements locatifs conventionnés – abondement aide ANAH

Propriétaires	Adresse de l'immeuble	Nbre de logts	Qualité du propriétaire	Montant engagé	Adresse du propriétaire
SCI PCBE	4 boulevard Clémenceau 79300 BRESSUIRE	1	Propriétaire bailleur	5 840 €	3 impasse de la scierie 79700 SAINT AMAND
SCI PCBE	4 boulevard Clémenceau 79300 BRESSUIRE	1	Propriétaire bailleur	9 902 €	3 impasse de la scierie 79700 SAINT AMAND
SCI PCBE	4 boulevard Clémenceau 79300 BRESSUIRE	1	Propriétaire bailleur	10 179 €	3 impasse de la scierie 79700 SAINT AMAND
BERNARDOT Nathan	2 rue de la Stipendie 79250 NUEIL-LES-AUBIERS	1	Propriétaire bailleur	6 315 €	27 rue des Mauges 49230 SAINT CRESPIN SUR MOINE
SCI LA GENEROSIERE	16 route de la Priaudière 79350 CHICHE	1	Propriétaire bailleur	9 735 €	La Croix Verte 79350 CHICHE
SCI LA GENEROSIERE	16 route de la Priaudière 79350 CHICHE	1	Propriétaire bailleur	12 491 €	La Croix Verte 79350 CHICHE
SCI LA GENEROSIERE	16 route de la Priaudière 79350 CHICHE	1	Propriétaire bailleur	12 491 €	La Croix Verte 79350 CHICHE
SCI MOZART	1 allée de Caphar 79250 NUEIL-LES-AUBIERS	1	Propriétaire bailleur	12 000 €	10 impasse des Cerisiers 79250 NUEIL-LES-AUBIERS

A noter : Les subventions allouées ne pourront pas dépasser les montant mentionnés ci-dessus. Les montants définitifs résulteront d'un nouveau calcul effectué au vu des justificatifs fournis conformément aux règlements d'aides.